

2020年(令和2年)11月17日(火曜日)

三島駅再開発

都市計画決定を告示 市、基本設計調査進める

三島市が進めるJR三島駅南口東街区の再開発事業で、市は十六日、都市計画法に基づき土地利用のルールを決める都市計画決定を告示した。市役所三階の市都市計画課で都市計画書を縦覧できる。市は今後、建設予定の建物の基本設計に向けた調査などを進める。

再開発事業は約一・二畝の敷地にマンションやホテル、医療・健康づくり拠点などを建てる計画で、事業費は二百一十億円。市の負担は五十六億円。市都市計画審議会が都市計画決定にあたり「市民にもっと情報提供を」との意見を付けて承認、県も認めた。予定地

はこれまで、場所により地目が異なっていたが、都市計画決定されたことで、統一条件での建物建設が可能になった。

市は今後、建設予定の施設の機能や市民から懸念が出ている地下水への影響を抑える対策などを検討する。市三島駅周辺整備推進課は「設計業務に関する情報は市民にしっかり伝え、意見を生かしたい」と話した。基本設計後、県の事業認可を経て実施設計に入り、二〇二五年度中の各種施設完成を目指す。

(渡辺陽太郎)