

伊豆日新聞

三島駅南口東街区

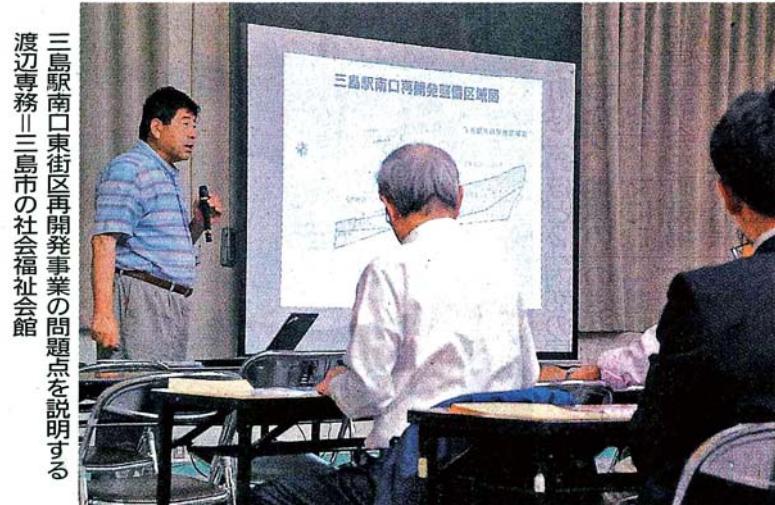
「再開発中止、見直しを」

GW三島市民検討会で

市財政圧迫を懸念

NPO法人グラウンドワーク三島（G
W三島、小松幸子理事長）は、6日夜に
開いた「三島駅南口東街区の整備を考え
る市民検討会」で、市が選定した共同企
業体（JV）と地権者の協定締結前に、
再開発計画の問題点を挙げて中止、見直
しを訴えた。

「市有地、市民が地主」



渡辺事務＝三島市の社会福祉会館

同NPOによると、
総事業費220億円の
うち、市の負担額は91
億円（一般財源、市債、
補助金）という。再開
発とは別に老朽化する
意不足、市民サービス

公共施設の整備費も必
要なため市財政の圧
迫、破綻を懸念。さら
に地下水への悪影響、
景観阻害、市民への合

出席。参加者から「駅
前でデモをしてはどう
か」「協定締結後にひ
っくり返すのは困難な
のか」などの意見や質
問があつた。

の低下を挙げた。

同NPOの渡辺豊博
専務は「整合性の取れ
た開発をしたい。市有
地は市民が地主。声を
上げないと既成事実を
つくられ、押し切られ
る可能性がある」と話
した。さらに「水と文
化」で世界文化遺産へ
の調査に着手する考え
も示した。

検討会は10日午後2時半から、市民文化会館でも開く。問い合わせは同NPO（電055(9883)0136）へ。