

## 第3の柱

## 将来を見据えた都市基盤とにぎわいと活力のある快適なまちづくり

51億9,784万円

### 三島駅南口（東街区）

#### 市街地再開発事業 25億5,935万円

三島駅南口に、商業・業務・住宅等の地域活性化の核となる拠点施設を整備し、賑わいの創出と経済波及効果、中心市街地への回遊性・交流性を高めます。(駐車場事業特別会計による用地買戻し含む)

現在の東街区（三島市函南町土地開発公社駐車場）▶

▼三島駅南口の東街区に建設予定の再開発ビル（イメージ図）



### 三島駅南口（西街区）

#### 市街地再開発事業 1,107万円

三島駅南口東西街区の機能分担と東街区機能の補完をしながら、業務系を中心に駅前の賑わいの創出等を図ります。



現在の西街区（駐車場・駐輪場）